



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA LEORDA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDA

HOTĂRÂREA NR. 20

privind inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor permanente disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Leorda

Întrunit în ședința ordinară din 31.03.2020,

urmare a raportului de specialitate nr. 1503/17.03.2020,

analizând referatul de aprobare al inițiatorului proiectului nr. 16/17.03.2020,

având în vedere avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local,

în conformitate cu prevederile art. 6 alin. 2 și alin. 5, art. 9 alin. 2-10 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

- art. 4, art. 8, art. 9 din Normele metodologice din 11 decembrie 2013 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

- Ordinul nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor

- Ordinul nr. 226 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung,

- Ordinul nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,

- HCL Botoșani nr. 187/28.11.2019 privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole pentru anul 2019, prin care s-a stabilit prețul mediu al producției de masă verde,

luând în considerare HCL nr. 9/28.02.2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral valabil pentru pajiștile permanente aflate pe teritoriul comunei Leorda,

în temeiul art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. c, art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b, art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,

Consiliul local al comunei Leorda adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 (1) Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor permanente disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Leorda, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă de 10 ani, pe baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Leorda.

(2) Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) din OUG nr. 34/2013 crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor.

(3) Terenurile supuse închirierii sunt prevăzute în amenajamentul pastoral.

Art. 2 Contractele de închiriere se atribuie cu respectarea prevederilor stabilite prin HCL nr. 10/28.02.2019.

Art. 3 (1) Se stabilește prețul închirierii pentru fiecare trup de pajiște disponibilă aflată în proprietatea privată a comunei Leorda, după cum urmează:

Trupul de pajiște	Suprafața în ha	Prețul închirierii lei/ha/an
Costinești bloc fizic 393, 425,432, 308, tarla 44, 46 parcele 495, 497, 504, 537, 536	58,76	120
Dolina-Mitoc bloc fizic 560, tarla 3, parcele 64, 63	6	120
Leorda-centru bloc fizic 653, tarla 3, parcela 47	5,2	120
Leorda-gară bloc fizic 151, 2004, 1813 tarla 37, 39, parcele 439, 444	11,5	120

(2) Prețul se revizuieste în funcție de prețul mediu al producției de masă verde aprobat prin hotărârea consiliului județean și în concordanță cu prevederile Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 9/28.02.2019.

(3) Plata chiriei se face la casieria primăriei comunei Leorda în două tranșe: 30% până la data de 1 martie și 70% până la data de 1 iunie.

(4) Impozitul pe teren stabilit de Codul fiscal pentru pajiștea închiriată cade în sarcina locatarului și nu este inclus în prețul închirierii stabilit conform alin. 1.

Art. 4 Hotărârea se va aduce la cunoștință publică și se va comunica Instituției Prefectului-Județul Botoșani, primarului comunei Leorda și compartimentului cadastru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MALOȘ VALERIAN

CONTRASEMNEAZĂ

P. SECRETAR GENERAL
DIAC-MILATINOVICI LUCIAN