



## HOTĂRÂREA NR. 24

**privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafeței disponibile de pajiște, aparținând domeniului privat al comunei Leorda, jud. Botoșani, potrivit art. 9, alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991**

Întrunit în ședința ordinară din 29.03.2024,

**urmare a:**

- Referat de aprobare nr. 58/18.03.2024;
- raport de specialitate înregistrat sub nr. 1044/28.02.2024; HCL nr. 7/30.01.2024, HCL nr. 23/29.03.2024,
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Leorda;

**având în vedere:**

- dispozițiile art. 9, alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Leorda nr. 9/28.02.2019 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile aferente comunei Leorda, județul Botoșani;
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 237/21.12.2023 privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole, precum și a prețului mediu/tonă de iarbă (masă verde) obținută de pe pajiște, la nivelul județului Botoșani pentru anul 2024,

**în conformitate cu prevederile:**

- art. 1777 - 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**în temeiul** prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

***Consiliul Local al Comunei Leorda adoptă prezenta hotărâre***

**Art. 1** Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștii aparținând domeniului privat al comunei Leorda, conform anexei nr. 1.

**Art. 2** (1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 181,7995 ha pajiște aparținând domeniului privat al comunei Leorda.

(2) Suprafețele ocupate cu pajiști disponibile pentru închiriere la nivelul comunei Leorda, constituie anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se aprobă REGULAMENTUL PROCEDURII de închiriere prin atribuire directă a pajiștii aflate în proprietatea privată a comunei Leorda, conform anexei nr. 3.

**Art. 4** Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea pajiștii aparținând domeniului privat al comunei Leorda, ce constituie anexa nr. 4, la prezenta hotărâre.

**Art. 5** Se aprobă draftul Contractului de închiriere conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

**Art. 6** Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7** (1) Prețul chiriei este de 150 lei/ha/an, la calcularea căruia s-a avut în vedere valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, conform prevederilor art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

**Art. 8** Termenul de închiriere este de 7 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul ambelor părți, prin act adițional, fără a depăși perioada maximă de 10 ani prevăzută de art. 9, alin. (1) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

**Art. 9** Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al comunei Leorda, se face prin atribuire directă potrivit art. 9, alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013, ca urmare a depunerii cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Leorda, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare și raportat la suprafața disponibilă ce li se poate acorda, de către o comisie constituită prin dispoziția primarului.

**Art. 10** (1) Crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Leorda, care închiriază suprafețe ocupate de pajiști, au obligația să respecte perioada de pășunat prevăzută în Amenajamentul pastoral aprobat prin HCL nr. 9 din 28.02.20219.

(2) Nerespectarea perioadei de pășunat se sancționează conform legislației în vigoare.

**Art. 11** Se împuternicește primarul comunei Leorda să semneze contractele de închiriere și actele adiționale în condițiile prevăzute în contract.

**Art. 12** Primarul comunei Leorda va asigura, cu sprijinul compartimentului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 13** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Primarului comunei Leorda, Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru și Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul oficial al institutiei.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

MALOȘ VALERIAN

LUNGU CORNEL

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 29.03.2024, cu 11 voturi “pentru”.