



Nr. trup intravilan (cf. PUG + PUZ)	Suprafata intravilan PROPIUS (mp)	Descriere
Trup 1	264493	Leorda
Trup 2	135397	Dolina
Trup 3	832723	Costinesti
Trup 4	713331	Mitoc
Trup 5	275092	Trup Leorda
Trup 6	155170	Belcea
Trup 7	119230	Trup Leorda
Trup 8	31514	Trup Leorda
Trup 9	28760	PUZ (HCL 7/29.01.2016)
Trup 10	16500	PUZ (HCL 84/27.11.2015)
Trup 11	14360	Trup Costinesti
Trup 12	11354	Trup Leorda
Trup 13	5001	Trup Leorda
Trup 14	2243	Trup Leorda
Trup 15	936	Trup Costinesti
Trup 16	734	Trup Leorda
Trup 17	687	Trup Leorda
<b>Total</b>	<b>6211074 mp</b>	<b>621,1074 ha</b>

PROBLEME DE MEDIU	PRIORITATI	nr. OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC EXISTENTE
Poluare fizică, chimică și organică a apelor și aerului, cauzată de depozitare neautorizată a deșeurilor	Instaurarea distanțelor între construcții, în funcție de: DN - 15m din ax pe ambele părți; DJ - 12m din ax pe ambele părți; DC - 10m din ax pe ambele părți	1 PRIMĂRIE 2 POST POLITIE 3 ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 LEORDA CORP A 4 ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 LEORDA CORP B 5 ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 LEORDA CORP C 6 ȘCOALA PRIMĂRII NR. 2 LEORDA 7 ȘCOALA PRIMĂRII NR.3 DOLINA 8 BIBLIOTECĂ 11 CMI NEDELCU IRINA 12 CENTRU DE ZI PENTRU COPII LEORDA-ÎNGERAȘII SFINTEI MARIA 15 FARMACIE 16 CABINET VETERINAR 17 OFICIU POSTAL 18 BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE" 20 BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" 21 BISERICA "SFÂNTULI MARANATA 22 BISERICA "SFÂNTUL ILIE" 24 BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" 27 CASĂ PAROHIALĂ 29 CIMITIR 30 CIMITIR 32 CIMITIR DOLINA-MITOC 33 TEREN DE SPORT 34 SALĂ DE SPORT 35 BAZĂ SPORTIVĂ 36 DC68 37 DC68D 39 DC66A 40 DC66 41 DJ291B 42 DN29B 43 GARĂ 44 CANTON CFR 45 PARC DE JOACĂ 46 PARC DE JOACĂ 47 DEPOZIT DE LEGUME ȘI FRUCTE PUZ (HCL: 7/29.01.2016) 48 STATIE GPL (PUD HCL: 30/21.05.2010) 49 MAGAZIN MIXT 50 MAGAZIN MIXT 51 MAGAZIN MIXT 52 MAGAZIN MIXT 53 MAGAZIN MIXT 54 MAGAZIN MIXT 55 MAGAZIN MIXT 56 FOSTĂ BRUTĂRIE 57 TURQUOISE CAFEER&LOUNGE 58 SPĂLĂTORIE AUTO PUZ (HCL: 41/11.08.2023) 59 MONUMENT AL ERILOR 60 DEPOZIT DE LEMNE 61 FOST C.A.P. HALE GOALE 62 RAMPA DE DESCĂRCARE 69 PARĂUL SITNA 70 SITUL ARHEOLOGIC DE LA LEORDA-VATRA SATULUI BT-I-S-B-01798 (categoria B) 73 SITUL ARHEOLOGIC DE LA LEORDA-LANUL PUCIOSU 74 ASEZAREA CUCCUTENI DE LA BELCEA-LA FÂNTANA POPII 76 MOVILA DIN LANUL ANGELESCU DE LA DOLINA 77 MOVILA SUB-EST DE LA DOLINA 78 MOVILA DIN DELULU BAJOREANU DE LA DOLINA

# Actualizarea Planului Urbanistic General

## Comuna Leorda Județul Botoșani

### Planșa 2.1 Situația existentă cu evidențierea disfuncționalităților Sat Mitoc, Sat Dolina, Sat Leorda, Comuna Leorda, Județul Botoșani

#### Legendă:

**LIMITE**

- LIMITA UAT
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN

**CĂI DE COMUNICAȚII**

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADA CATEGORIA IV
- CALE FERATĂ NEELECTRIFICATĂ

**FOLOȘINȚA TERENURILOR**

- APE
- TERENURI FORESTIERE
- ARABIL
- LIVEZI
- VIȚĂ DE VIE
- PĂȘUNI
- FÂNETE
- UNITATE AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
- TRANSPORT RUTIER
- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- TRANSPORT FEROVIIAR
- ZONĂ MIXTĂ
- INSTITUȚII PUBLICE ȘI COMERȚ ȘI SERVICII
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
- ZONĂ GOSPODARIE COMUNALĂ ȘI CIMITIRE
- ZONA SPAȚII VERZI,SPORT,AGREMENT ȘI PROTECȚIE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- CURS DE APĂ TEMPORAR

**ZONE CONSTRUITE/NATURALE PROTEJATE**

- ROSPA
- MONUMENT ISTORIC - GRUPA B
- SIT ARHEOLOGIC NECLASAT

**DISFUNCȚIONALITĂȚI, ZONE DE RISC ANTROPIC, ZONE DE RISC NATURAL**

- ZONA DE PROTECȚIE PERMANENT SUB APE
- ZONA DE SIGURANȚĂ CIRCULAȚIE FEROVIIARĂ
- ZONA DE SIGURANȚĂ CIRCULAȚIE RUTIERĂ
- ZONA DE PROTECȚIE A REȚELEI DE APĂ
- ZONA DE PROTECȚIE A ENERGIEI ELECTRICE
- ZONA DE PROTECȚIE A TRANSPORTULUI ȘI ALIMENTAREI CU GAZE
- INTERSECȚII NEAMENAJATE CORESPUNZĂTOR

**REȚELE TEHNICO EDILITARE**

- REȚELE TEHNICO EDILITARE EXISTENTE
- REȚEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ (LEA) - 20KV
- CONDUCTA DE TRANSPORT GAZE NATURALE

ZONE FUNCIONALE	LEORDA		BELCEA		COSTINEȘTI		DOLINA		MITOC		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
	HA	%	HA	%	HA	%	HA	%	HA	%	HA	%	HA	%
ZFE01 - ZONĂ AFLĂTĂ PERMANENT SUB APE	7.2043	1.78	0.3428	1.78	0.4950	0.49	1.4321	0.88	1.9581	2.49	-	-	11.4323	1.49
ZFE02 - FOND FORESTIER	266.6716	66.01	16.9148	87.87	84.6399	84.20	123.7221	76.04	62.1757	19.17	-	-	554.1243	72.16
ZFE03 - TERENURI AGRICOLE	13.3858	3.81	-	-	-	-	0.8686	0.53	-	-	2.8760	100.00	19.1304	2.49
ZFE04 - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.1259	0.03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.1259	0.02
ZFE05 - CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	14.2070	3.52	0.1784	0.93	4.2133	4.19	4.4381	2.73	2.1434	2.73	-	-	25.1803	3.28
ZFE07 - ZONA CENTRALĂ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ZFE08 - ZONA MIXTĂ	0.2801	0.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.2801	0.04
ZFE09 - INSTITUȚII PUBLICE	1.7229	0.43	0.0104	0.05	0.3849	0.38	0.8834	0.54	0.3208	0.41	-	-	3.3223	0.43
ZFE10 - COMERȚ ȘI SERVICII	0.9358	0.23	-	-	-	-	-	0.1228	0.16	-	-	-	1.0586	0.14
ZFE11 - ZONE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	46.0734	11.40	0.7411	3.85	8.0478	8.01	21.9623	13.50	9.4461	12.03	-	-	86.2707	11.23
ZFE12 - UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	2.2650	0.56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.2650	0.29
ZFE13 - ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE	1.3792	0.34	-	-	0.4578	0.46	-	-	0.7631	0.97	-	-	2.6001	0.34
ZFE14 - SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	11.1660	2.76	0.1824	0.95	0.7339	0.73	3.8156	2.35	0.1461	0.19	-	-	16.0440	2.09
ZFE15 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.0409	0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0409	0.01
ZFE16 - ZONĂ EXPLOATARE RESURSE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ZFE17 - ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ZFE18 - ALTE ZONE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>	<b>404.0163</b>	<b>100%</b>	<b>19.2509</b>	<b>100%</b>	<b>106.5204</b>	<b>100%</b>	<b>162.7111</b>	<b>100%</b>	<b>78.5369</b>	<b>100%</b>	<b>2.8760</b>	<b>100%</b>	<b>767.9117</b>	<b>100%</b>

DJ 291 km 4 + 476 m stg.+dr.,  
Limita intravilan existent, sat  
Belcea, jud. Botoșani

DJ 291 km 4 + 302 m stg.+dr.,  
Limita intravilan existent, sat  
Leorda, jud. Botoșani